



WATERFRONT CITY

**6C-407**

ELŐTÉR	2,50 m <sup>2</sup>
ÉTKEZŐ	3,40 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	7,65 m <sup>2</sup>
HÁZTARTÁSI HELYSÉG	1,93 m <sup>2</sup>
KONYHA	5,90 m <sup>2</sup>
KÖZLEKEDŐ	6,20 m <sup>2</sup>
NAPPALI	22,37 m <sup>2</sup>
SZOBA	12,83 m <sup>2</sup>
SZOBA	13,32 m <sup>2</sup>

NETTÓ TERÜLET*	76,08 m <sup>2</sup>
<b>BRUTTÓ TERÜLET**</b>	<b>79,29 m<sup>2</sup></b>
ERKÉLY	13,56 m <sup>2</sup>



\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.