



WATERFRONT CITY

**6B-503**

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| ELŐTÉR    | 6,14 m <sup>2</sup>  |
| ÉTKEZŐ    | 1,96 m <sup>2</sup>  |
| FÜRDŐ     | 3,29 m <sup>2</sup>  |
| KONYHA    | 5,63 m <sup>2</sup>  |
| KÖZLEKEDŐ | 1,69 m <sup>2</sup>  |
| NAPPALI   | 17,28 m <sup>2</sup> |
| SZOBA     | 11,52 m <sup>2</sup> |
| SZOBA     | 11,59 m <sup>2</sup> |
| WC        | 1,08 m <sup>2</sup>  |

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| NETTÓ TERÜLET*          | 60,16 m <sup>2</sup>       |
| <b>BRUTTÓ TERÜLET**</b> | <b>62,22 m<sup>2</sup></b> |
| ERKÉLY                  | 19,20 m <sup>2</sup>       |
| TÁROLÓ                  | 1,29 m <sup>2</sup>        |



\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.