



WATERFRONT CITY

**6B-1303**

ELŐTÉR	6,14 m <sup>2</sup>
ÉTKEZŐ	2,17 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	3,29 m <sup>2</sup>
KONYHA	5,93 m <sup>2</sup>
KÖZLEKEDŐ	1,69 m <sup>2</sup>
NAPPALI	17,14 m <sup>2</sup>
SZOBA	11,52 m <sup>2</sup>
SZOBA	11,59 m <sup>2</sup>
WC	1,08 m <sup>2</sup>

NETTÓ TERÜLET*	60,54 m <sup>2</sup>
<b>BRUTTÓ TERÜLET**</b>	<b>62,60 m<sup>2</sup></b>
ERKÉLY	30,52 m <sup>2</sup>
TÁROLÓ	1,54 m <sup>2</sup>



\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.