



## WATERFRONT CITY

### 6A-202

|         |                      |
|---------|----------------------|
| ELŐTÉR  | 4,63 m <sup>2</sup>  |
| ÉTKEZŐ  | 0,64 m <sup>2</sup>  |
| FÜRDŐ   | 4,59 m <sup>2</sup>  |
| KONYHA  | 3,16 m <sup>2</sup>  |
| NAPPALI | 16,93 m <sup>2</sup> |
| SZOBA   | 11,51 m <sup>2</sup> |

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| NETTÓ TERÜLET*          | 41,46 m <sup>2</sup>       |
| <b>BRUTTÓ TERÜLET**</b> | <b>43,07 m<sup>2</sup></b> |
| ERKÉLY                  | 19,02 m <sup>2</sup>       |



\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.