



**SPIRIT**  
RESIDENCE

# B-806

ELŐTÉR	4,49 m <sup>2</sup>
KONYHA	5,34 m <sup>2</sup>
NAPPALI	18,22 m <sup>2</sup>
SZOBA	12,26 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	3,42 m <sup>2</sup>
WC	1,37 m <sup>2</sup>

OTÉK HASZN. TER.*	45,10 m <sup>2</sup>
BRUTTÓ TERÜLET**	46,44 m <sup>2</sup>
TERASZ	5,00 m <sup>2</sup>

HAZAÉRTÉL



MESTER UTCA



LIKÓR UTCA



0m 1m 2m 3m

\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1 m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.