



**SPIRIT**  
RESIDENCE

**B-413**

ELŐTÉR	6,25 m <sup>2</sup>
KONYHA	2,79 m <sup>2</sup>
NAPPALI	16,03 m <sup>2</sup>
SZOBA	13,20 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	4,36 m <sup>2</sup>
WC	2,59 m <sup>2</sup>

OTÉK HASZN. TER.*	45,22 m <sup>2</sup>
BRUTTÓ TERÜLET**	46,19 m <sup>2</sup>
TERASZ	4,74 m <sup>2</sup>

HAZAÉRTÉL



\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járólület 1 m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.

LIKÓR UTCA

MESTER UTCA

