



**SPIRIT**  
RESIDENCE

# A-803

ELŐTÉR	4,14 m <sup>2</sup>
KONYHA	4,66 m <sup>2</sup>
NAPPALI	18,71 m <sup>2</sup>
SZOBA	11,18 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	4,06 m <sup>2</sup>
WC	1,40 m <sup>2</sup>

OTÉK HASZN. TER.*	44,15 m <sup>2</sup>
BRUTTÓ TERÜLET**	44,60 m <sup>2</sup>
TERASZ	4,85 m <sup>2</sup>

## HAZAÉRTÉL



0m 1m 2m 3m

\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járőfelület 1 m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.

LIKÓR UTCA

MESTER UTCA

