



**SPIRIT**  
RESIDENCE

# A-203

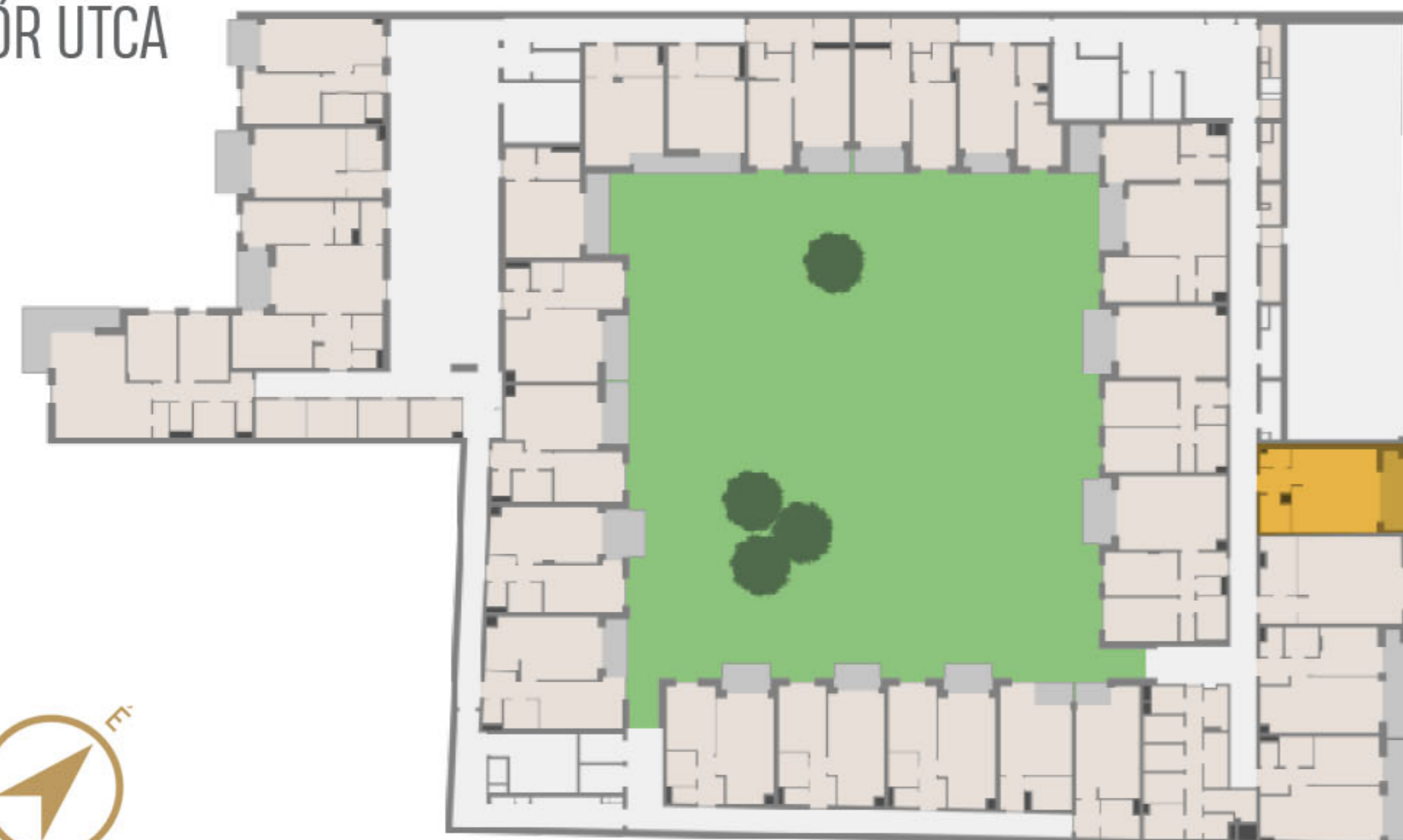
ELŐTÉR	2,85 m <sup>2</sup>
KONYHA	3,36 m <sup>2</sup>
NAPPALI	22,01 m <sup>2</sup>
FÜRDŐ	3,80 m <sup>2</sup>
WC	1,69 m <sup>2</sup>

OTÉK HASZN. TER.*	33,71 m <sup>2</sup>
BRUTTÓ TERÜLET**	34,03 m <sup>2</sup>
TERASZ	5,31 m <sup>2</sup>

## HAZAÉRTÉL



LIKÓR UTCA



MESTER UTCA



0m 1m 2m 3m

\*OTÉK szerinti hasznos terület. \*\*A járófelület 1 m magasságban mért területe, beleszámítva a belső válaszfalakat és a nyílászárók kávéja alatti területet. Az alaprajzon látható bútorok illusztrációk, felszereltség műszaki leírás szerint. A változtatás jogát fenntartjuk.